



ECOSYSTÈME - Pau (64) : Parc d'aménagement dédié aux activités de santé & d'intérêt collectif

Le programme :

Emplacement dédié aux **activités médicales** (soins, santé, bien-être) et **d'intérêt collectif**.

Fonciers viabilisés entre 2 000 et 10 000m².

Surface de plancher maximale 10 000m².

Vente de lots constructibles, viabilisés (raccordement chauffage urbain inclus).

Commercialisation en **VEFA et/ou BEFA** d'ensembles immobiliers bâtis selon cahier des charges utilisateurs.

Les particularités :

- **Proximité immédiate** du Centre Hospitalier
- Situé au sein du **principal pôle dédié à la santé** (polycliniques, pôles médicaux, laboratoire, centre ophtalmologique, etc.)
- **Emplacement prime** (accès rocade, autoroute, aéroport immédiats)



MAÎTRE D'OUVRAGE :
Essor Développement

MAÎTRE D'ŒUVRE & ARCHITECTE :
Camborde Architectes

SURFACE :
2HA – 10.000m²

LIVRAISON :
2025

CONTACT :
François GOUT - 06 80 05 19 18
Direction de Programme
Commercialisation & Développement.