



ENVERGÛRE - Romainville (93) : Immeuble de bureaux neufs divisés en deux tranches, avec de fortes ambitions environnementales et situés sur la ZAC de Romainville.

L'intervention d'Essor :

AMO Environnement : suivi des certifications & labels, du CPEDD de la ZAC et de la qualité environnementale du projet (de la conception à la réalisation).

Les particularités :

- Certification HQE BD 2016, niveau Excellent visé - Certification BREEAM NC 2016, niveau Very good visé.
- Label E+C- niveau E2C1 visé, label BBC Effinergie 2017.

Les labellisations :

HQE BD V3 - niveau Excellent (obtenu en conception),
BREEAM NC 2016 – niveau Very Good (visé),
Label E+C- niveau E2 C1 visé,
Label BBC Effinergie 2017 visé.

Les partenaires associés :

FACEA (BET Fluide), AATEC (Economiste), ERA Paysagiste (Paysagiste),
Jacques FOULLIARON (acousticien), BEG (maitre d'œuvre d'exécution),
BE NAT (Ecologie).



MAÎTRE D'OUVRAGE :
Icade et Semiic Pro

AMO ENVIRONNEMENT :
S'Pace Environnement groupe Essor
- pôle Transitions

ARCHITECTES :
Archi 5 Prod

SURFACE :
Tranche 1 : 33 078 m²
Tranche 2 : 15 482 m²

LIVRAISON :
Tranche 1 : juillet 2024
Tranche 2 : novembre 2024

CONTACT :
Estelle LAINÉ - 06 72 13 95 16