



ESSCA - 19, avenue Marcel Pagnol - Aix-en-Provence, Bouches-du-Rhône (13)

Le programme :

Le projet de l'ESSCA (Ecole supérieure privée) consiste en la construction d'un bâtiment destiné à l'enseignement d'une surface de 5500 m² ainsi que d'un projet paysager autour du site sur la ville d'Aix-en-Provence (13).

Le Maître d'Ouvrage COGEDIM s'engage dans une démarche environnementale certifiée visant, une certification HQE B V4 de niveau EXCELLENT et une performance énergétique RT2012 labellisée E3C1.

Les particularités :

- Présence et connaissance locale, réactivité
- CERTIFICATION HQE
- CONTEXTE PAYSAGER
- EMPLACEMENT DU SITE

Synergies ESSOR :

- Les missions d'ESSOR Transitions sont :
- Certification HQE du bâtiment
 - Etudes RT 2012 FLJ / STD
- AMO conseil et environnement
Synergie avec le pôle SPACE Environnement pour la mission :
- Etude de la qualité de l'air intérieur

Les labellisations :

HQE BATIMENT VERSION 1

MAÎTRE D'OUVRAGE :
COGEDIM

MAÎTRE D'OEUVRE :
ESSCA

ARCHITECTES :
Guillaume VASSALO – Rougerie
Tangram

SURFACE :
5 500 m²

MONTANT DES TRAVAUX :
16 M€

CONTACT :
Quentin CATEL - 07 87 19 57 35

LIVRAISON :
2025